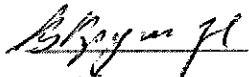


Согласовано

ПАО «Иркутскэнерго»



В.А. Круминг
«25» июля 2022

Утверждаю

Директор ТЭЦ-6



С.И. Коноплев
«17» 05 2022

Техническое задание

на выполнение услуг по охране имущества объекта П/лагерь ИТЭЦ-6
на 320 мест и обслуживания здания «Пункт ГО» в п. Тарма

Режим работы исполнителя – круглосуточно, все календарные дни, в период с 01.08.2022 года по 31.07.2023 года.

1. Перечень имущества, подлежащего охране по объекту "П/лагерь ИТЭЦ-6 на 320 мест в п.Тарма":

- 1.1. Водозаборные сооружения с оборудованием.
- 1.2. Трансформаторная подстанция № 15 с оборудованием.
- 1.3. Трансформаторная подстанция № 33 с оборудованием.
- 1.4. Электростанция с оборудованием.
- 1.5. Клуб-столовая.
- 1.6. Спальный корпус 3А.
- 1.7. Здание «Пункт ГО».
- 1.8. Спальный корпус 2А.
- 1.9. Спальный корпус 2Б.
- 1.10. КНС.
- 1.11. КОС.
- 1.12. Инженерные сети.
- 1.13. Спальный корпус на 35 мест.
- 1.14. Хозяйственный корпус.
- 1.15. Овощехранилище.
- 1.16. Общежитие для персонала.
- 1.17. Будка обогревательная № 1.
- 1.18. Лечебно-спортивный корпус.
- 1.19. Домик-вагон.
- 1.20. Будка обогревательная № 2.

2. Регламент контроля за зданием «Пункт ГО»:

- 2.1. Совершать обходы помещений каждые 3 часа (схема обходов прилагается).
- 2.2. Звонить на главный щит управления ТЭЦ-6 по тел. **491-352; 489-352 (89140089352)** в случаях:
 - при понижении температуры в помещениях ниже +5° (5 градусников установлены на щитке освещения в коридоре входа в здание и в конце коридоров каждого крыла здания на 1 и 2 этажах);
 - при обнаружении сильных потеков жидкости из отопительных приборов;
 - при срабатывании на водонагревателе индикатора «АВАРИЯ»;
 - при температуре на световом табло водонагревателя 95° и выше;
 - при обнаружении разбитых стекол и сломанных, незакрывающихся наружных дверей;
 - при затоплении подвала;
 - при обнаружении провалов отмостки здания и земли по периметру здания;
 - при обнаружении протекания кровли (мокрых пятен на потолке 2 этажа).

2.3. В случае неисправности электрооборудования и электропроводки в зданиях и сооружениях сторожу необходимо зафиксировать время обнаружения неисправности и сообщить о неисправности по телефонам: 491-338, 489-338 - мастер участка по ремонту вспомогательного электрооборудования, 491-340, 489-340 - ЗНЭЦ по ремонту, или 491-552 - НСЭЦ, 491-352 – НСС.

3. Объем работы по месяцам каждого года на период оказания услуги:

Месяц года	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Всего за год
Часы работы по годам:													
2022	-	-	-	-	-	-	-	744	720	744	720	744	3672
2023	744	672	744	720	744	720	744	-	-	-	-	-	5088
Всего часов													8760

- Исполнитель должен обеспечить круглосуточную охрану имущества объекта, согласно «Перечню имущества, подлежащего охране» (Приложение № 3 к ЗД) и осуществлять обслуживание здания «Пункт ГО» в соответствии с «Регламентом контроля за зданием» (Приложение № 3 к ЗД) в течение всего срока действия Договора. При исполнении охранных функций Исполнителем допускается использование 2-х сторожевых собак. Доставку охранников на объект (с объекта) Исполнитель осуществляет собственным автотранспортом.
- Исполнитель должен обеспечивать соблюдение санитарно-гигиенических, противопожарных и экологических норм на территории и внутри охраняемых зданий (сооружений), в том числе и в помещениях, предназначенных для размещения охранников.
- Исполнитель не должен допускать на территорию объекта никаких посторонних лиц.
- Исполнитель должен разрешать вывоз с территории объекта материальных ценностей, только строго в соответствии с «Инструкцией о пропускном и внутриобъектовом режимах на филиале ПАО «Иркутскэнерго» ТЭЦ-6.
- Исполнитель должен обеспечить беспрепятственный доступ на охраняемый объект уполномоченных представителей Заказчика, в любое время суток.
- Осуществлять обслуживание здания «Пункт ГО», совершать регламентные обходы и осмотры помещений и оборудования, следить за показаниями приборов и при возникновении каких либо отклонений немедленно извещать Заказчика по указанным в Регламенте телефонам.
- Во все время пребывания сотрудников охраны на объекте Заказчика, Исполнитель должен обеспечить недопустимость проноса, нахождения и употребления веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое и (или) токсическое опьянение.
- Исполнитель должен ознакомиться и строго исполнять положение стандарта Заказчика – СТП 011.606.043-2019 «Пропускной и внутриобъектовый режимы в ПАО «Иркутскэнерго» и Инструкции «Пропускной и внутриобъектовый режимы на филиале ПАО «Иркутскэнерго» ТЭЦ-6 – ПИ 203.011.001-2020.

Ведущий специалист по ОПВ



А.И. Максимов